

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2022 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, 141
2756,3 кв.м
439,9 / 1397 кв.м

3017 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.22г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2022г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		356507	326894	356507	-29613	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		45167	41415	45167	-3752	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3448	3161	3448	-286	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		13102	12013	13102	-1088	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		5517	5058	5517	-458	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		63096	57854	63096	-5241	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		56200	51532	56200	-4668	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		104814	96108	104814	-8706	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		18618	17072	18618	-1547	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		11033	10117	11033	-916	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		11033	10117	11033	-916	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		17584	16123	17584	-1461	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		6896	6323	6896	-573	- "-
Лифт		3,86		102812	99512	102812	-3300	ОАО "Калугалифтрестрой"
Коммунальные услуги в т.ч.				1920272	1879281	1920272	-40991	
Ц/О	0,0236Гкал	2638,8		1090386	1050550	1090386	-39836	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	33,79/23,28		224939	228899	224939	3960	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	211,65		452486	454223	452486	1737	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		152461	145609	152461	-6852	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			3457	2379591	2305687	2379591	-70447	
Текущий ремонт		2,06	54991	68136	66471	21880	99582	
Прочие доходы							0	
ВСЕГО:			54991	68136	66471	21880	99582	остаток ср-в на 01.01.23г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14
Вед.бух.



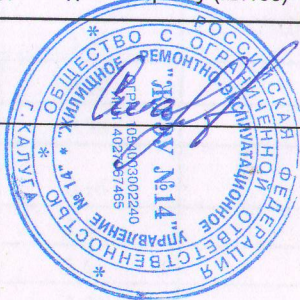
Белова И.И.
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2022 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
июль	3.	ул.Тульская д.141	Окраска газовых труб	м2	17,00	7 369,20	Акт АО "Газпромгазораспределение Калуга", на аварийность согласно договора от 01.07.2022г.	14 /245
июль	16.	ул.Тульская д.141	Устройство решетки на вентканал кв.145	шт.	1	3 286,20	Акт на аварийность согласно договора от 01.07.2022г.	14 /258
сентябрь	29.	ул.Тульская д.141	Ремонт кровли над выходом на крышу (кв.138)	м2	5,00	11 225,00	Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2022г.	14 /345

21 880,40

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина